

Договор микрозайма № _____

г. Ташкент

____.____.202__ г.

МЧЖ «CASH U MIKROMOLIYA TASHKILOTI», именуемое в дальнейшем «Микрокредитная организация», в лице Исполнительного директора О. Х. Юлдашев действующего на основании Устава и Лицензии за №62 от 22.06.2019г., с одной стороны, и гражданин(ка) Республики Узбекистан _____ (паспорт серии _____ № _____, _____ ПВ томонидан _____.____.20__ йилда берилган г.), именуемый(ая) в дальнейшем «Заемщик», действующий(ая) от своего имени и в своем интересе, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» либо «Сторона» _____ по _____ отдельности, учитывая, что со стороны Заемщика была подана Заявка на получение микрозайма от _____.____.20__ г., заключили настоящий Договор микрозайма (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. МФО предоставляет Заемщику микрозайм на общую сумму _____ (_____) сум в наличной и/или в безналичной форме на срок с _____.____.20__ й. по _____.____.20__ г. включительно.

1.2. Заемщик обязуется пользоваться микрозаймом с соблюдением принципов платности, возвратности и срочности.

1.3. Настоящий договор заключен в соответствии с генеральным соглашением об открытии микрофинансовой линии № _____ от _____.____.20__ года (далее – Генеральное соглашение), заключенного между Сторонами и является неотъемлемой частью Генерального соглашения.

2. ПОРЯДОК ВЫДАЧИ И ПОГАШЕНИЯ МИКРОЗАЙМА.

2.1. Микрозайм предоставляется в виде наличных денежных средств и/или банковского перевода в размере, указанном в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.2. Выдача микрозайма осуществляется не позднее 10 календарных дней после заключения настоящего договора, предоставления со стороны Заемщика обеспечения согласно разделу 3 настоящего договора.и возмещения Заемщиком МФО расходов, связанных с выплатой страховой премии согласно разделу 3 настоящего договора.

2.3. Микрозайм возвращается Заёмщиком в размере, порядке и сроки, установленные в графике погашения, указанном в приложении №1 к настоящему Договору (далее - График погашения), являющемся его неотъемлемой частью.

2.4. МФО, с момента фактической выдачи микрозайма, начисляет проценты на остаток микрозайма из расчета ____% (_____) процентов годовых и 365/366 дней в году. При нарушении очередного платежа по основному долгу согласно Графику погашения МФО начисляет проценты из расчета ____% (_____) процентов годовых на сумму просроченного основного долга микрозайма.

2.5. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Заёмщиком своих обязательств по своевременной оплате суммы микрозайма и начисленных процентов, Заёмщик обязуется уплатить Кредитору штраф (пеню, неустойку) в следующем порядке:

— 0% от суммы просроченного долга за первые 5 календарных дней просрочки;

- 0,5% от суммы просроченного долга за период с 6-го по 30-й календарный день;
- 1,0% от суммы просроченного долга за период с 31-го по 60-й календарный день;
- 2,0% от суммы просроченного долга за период с 61-го по 120-й календарный день.

Однако общая сумма начисленных процентов, штрафов (пени, неустоек) не должна превышать 50% от суммы выданного микрозайма в годовом выражении.

2.6. В случае образования просроченной задолженности по возврату, полученного Заемщиком микрозайма и процентам за его использование, суммы, выплачиваемые Заемщиком в счет погашения указанной задолженности, засчитываются в следующем порядке:

- оплата штрафных санкций;
- погашение просроченных процентов;
- погашение просроченного основного долга;
- погашение процентов, начисленных на срочную задолженность;
- погашение срочного основного долга;
- погашение иных убытков, возмещение страховых расходов МФО.

2.7. Заемщик погашает основную сумму, начисленные проценты, пени и иные финансовые требования МФО по микрозайму как в наличной форме, так и безналичной форме.

2.8. Заемщик вправе досрочно вернуть сумму микрозайма, а также оплатить начисленные проценты за срок его фактического использования с обязательным предупреждением об этом МФО.

3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО МИКРОЗАЙМУ.

3.1. Микрозайм, предоставленный по настоящему Договору, обеспечивается:

3.1.1. залогом _____, _____, принадлежащего на правах собственности _____, (далее – «Предмет залога») по перечню и согласованной залоговой стоимости _____ (_____) сум согласно акту согласования стоимости предмета залога №__ от _____, подписанному Микрокредитной организацией и Заемщиком. Конкретные условия залога, определяются соответствующим нотариально оформляемым договором залога.

3.2. Оформленный в соответствии с законодательством нотариально удостоверенный договор залога «Предмета залога», а также документ, подтверждающий наложение запрещения на «Предмет залога» и возмещение расходов МФО, связанных со страхованием риска непогашения микрозайма должны быть представлены/осуществлены Заемщиком МФО в течение 10 банковских дней после заключения настоящего договора. В случае непредставления договора залога и документа о наложении запрещения на «Предмет залога» и/или невозмещения страховых расходов в установленный срок, МФО имеет право отказать в выдаче микрозайма и / или расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке путем направления письменного уведомления по адресу Заемщика. При этом настоящий договор считается расторгнутым в момент получения Заемщиком уведомления либо на третий день после отправки уведомления через почтовую службу.

3.3. При наступлении просрочки по погашению основного долга, процентов, пени за просрочку к установленной по настоящему договору дате и/или нарушении прочих обязательств по настоящему договору, МФО получает безусловное и безотзывное право обратиться в Страховую компанию с требованием о выплате страхового возмещения в счет покрытия убытков, возникших в результате просрочки, а также обратиться взыскание на Объект залога в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

Взыскание задолженности и обращение взыскания на заложенное имущество может быть осуществлено как в судебном, так и во внесудебном порядке, в том числе путем получения исполнительной надписи нотариуса. При этом Заемщик осведомлен, что к Страховой компании, уплатившей страховое возмещение, переходит в пределах уплаченной суммы право требования, которое МФО имеет к Заемщику в рамках настоящего договора.

3.4. В случае недостаточности обеспечения и/или страхового возмещения, выплаченного Страховой компанией, для покрытия задолженности по микрозайму, МФО вправе осуществить дополнительное страхование риска непогашения микрозайма с последующим возмещением расходов по оплате страховой премии со стороны Заемщика.

3.5. «Предмет залога» страхованию не подлежит. При этом МФО имеет право потребовать от Заемщика застраховать в пользу МФО Объект залога на весь срок действия настоящего Договора от всевозможных рисков. При этом, перечень страховых рисков, а также страховая компания определяются на усмотрение МФО. Выгодоприобретателем при наступлении страхового случая должна быть МФО.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ МФО

4.1. МФО имеет право:

4.1.1. По основаниям, указанным в настоящем Договоре, отказать Заемщику в предоставлении предусмотренной Договором суммы микрозайма полностью или частично.

4.1.2. Потребовать досрочного возврата всей оставшейся задолженности по микрозайму, выплаты процентов, обратиться взыскание на залоговое обеспечение, а также обратиться в Страховую компанию за выплатой страхового возмещения для погашения убытков, возникших в результате допущения просрочки по настоящему договору, при возникновении одного из следующих обстоятельств:

а) образования необеспеченной задолженности;

б) образования просроченной задолженности основному долгу и/или процентам, начисляемым на сумму микрозайма;

в) объявления Заемщика неплатежеспособным, недееспособным или ограниченно дееспособным в установленном законодательством порядке;

г) несвоевременного представления МФО отчетности, сведений и других необходимых данных, предусмотренных настоящим Договором, а также при выявлении случаев недостоверности отчетности о финансово-хозяйственной деятельности и/или доходах;

д) несоблюдения Заемщиком условий настоящего Договора;

е) при выяснении, что Заемщик для получения суммы микрозайма представил МФО ложные или неполные сведения по вопросам, являющимся существенными для принятия положительного решения о предоставлении микрозайма.

4.1.3. В процессе действия настоящего договора проверять финансовое состояние Заемщика, и контролировать выполнение Заемщиком принятых на себя обязательств.

4.1.4. Проводить проверки надлежащего состояния и использования заложенного имущества, предоставленного Заёмщиком, либо третьим лицом, в качестве обеспечения обязательства по настоящему Договору.

4.1.5. Требовать от Заёмщика предоставления дополнительного вида обеспечения либо его замены, в случае порчи или приведения Залогодателем заложенного имущества в негодное для целевого использования состояние, что значительно отразилось и на его рыночной стоимости, способной удовлетворить финансовые требования МФО по настоящему Договору, либо ухудшения финансового состояния третьего лица (поручителя) в силу которого оно стало несостоятельным отвечать по обязательствам, возникшим из настоящего Договора.

4.1.6. В соответствии с законодательством выставлять платежное требование о списании в безакцептном порядке средств с банковских счетов Заемщика в случае несвоевременного погашения Заемщиком основного долга, процентов, пени и других денежных обязательств Заемщика по настоящему Договору, на что Заемщик дает свое безоговорочное и безотзывное согласие.

4.1.7. Осуществлять проверку фактического наличия залогового обеспечения возврата микрозайма без предварительного уведомления Заемщика.

4.1.8. Передать всю необходимую информацию третьим лицам в рамках настоящего Договора, для исполнения своих обязательств.

4.1.9. В любой момент передать или уступить третьей стороне право требования по настоящему Договору без предварительного согласия Заемщика.

4.1.10. В одностороннем порядке расторгнуть Договор в случае, если Заемщик не воспользовался предоставленным микрозаймом в течение 1 (одного) месяца со дня заключения Договора, путем письменного уведомления об этом Заемщика. Датой направления письменного уведомления считается дата его вручения или дата почтового отправления.

4.1.11. Отказать в выдаче нового микрозайма до полной оплаты предыдущего микрозайма.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЕМЩИКА.

5.1. Заемщик имеет право:

5.1.1. Получить микрозайм на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также пользоваться предоставляемыми МФО платными услугами.

5.1.2. Отказаться от неиспользованной суммы микрозайма в течение 2 (двух) недель со дня заключения Договора путем письменного уведомления об этом МФО.

5.1.3. Знакомиться с правилами оказания микрозаймовых услуг.

5.1.4. Получать достоверную и полную информацию о своих правах и обязанностях, в том числе обо всех затратах, связанных с оказанием микрозаймовой услуги.

5.1.5. Требовать возмещения убытков, причиненных в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств МФО по Договору.

5.2. Заёмщик обязуется:

5.2.1. Предоставлять МФО по ее первому требованию необходимые документы, а также сведения, касающиеся его финансового состояния и платежеспособности, в течение всего периода пользования микрозаймом.

5.2.2. Выполнить требования МФО по замене или предоставлению дополнительного вида обеспечения в случаях, предусмотренных настоящим Договором.

5.2.3. Осуществлять выплату микрозайма, а также начисляемых процентов, в соответствии с Графиком погашения.

5.2.4. Разрешать представителям МФО осуществлять проверки своего финансового состояния, места жительства, проверку сохранности имущества, заложенного в пользу МФО, а также посещать любой из объектов Заемщика и осматривать любые здания, сооружения, имущество, оборудование, товары и услуги, а также документацию по ним, финансируемые за счет средств суммы микрозайма и обязуется не препятствовать в реализации МФО данного права.

5.2.5. Не принимать на себя никаких обязательств и мер, которые могут привести к ухудшению финансового состояния Заемщика и возникновению угрозы невыполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств перед МФО по настоящему договору;

5.2.6. По первому требованию МФО предоставить дополнительное обеспечение возвратности микрозайма в случае:

- ухудшения финансового состояния Заемщика;
- уничтожения, снижения стоимости, частичной или полной утраты Объекта залога и/или его части;
- появления других факторов, увеличивающих риск невозврата займа;

5.2.7. При признании Заемщика – физического лица, на основании решения суда, недееспособным или ограниченно дееспособным либо неплатежеспособным (банкротом), его опекун или попечитель обязаны незамедлительно погасить задолженность по основной сумме микрозайма с полной уплатой процентов за фактический срок пользования микрозаймом.

5.2.8. Незамедлительно исполнить требование МФО о досрочном возврате всей суммы микрозайма и начисленных процентов.

5.2.9. По требованию МФО возместить ей все расходы и убытки, которые понесла МФО, в том числе в связи с принятием мер для принудительного и/или досрочного взыскания задолженности по микрозайму (основной долг, проценты и прочее), а также обращения взыскания на залоговое обеспечение, предоставленное в рамках настоящего договора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Микрофинансовой организации запрещается: начислять проценты, взыскивать комиссионные вознаграждения, штрафы (пени, неустойки) и применять другие меры ответственности в сумме, превышающей половину годовой суммы кредита (микрозайма), предоставленного физическому лицу по договору.

6.2. Оплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6.3. Ответственность сторон, не предусмотренная в настоящем договоре, определяется в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

6.4. Стороны в порядке ст. 325 Гражданского кодекса Республики Узбекистан, вправе взыскать с виновной стороны убытки в полной сумме сверх неустойки.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору при выполнении его условий, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), т. е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при конкретных условиях конкретного периода времени. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны настоящего Договора отнесли такие: явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, удар молнии, извержение вулкана, сель, оползень, цунами и т. п.), температура, сила ветра и уровень осадков в месте исполнения обязательств по Договору, исключаяющих для человека нормальную жизнедеятельность; мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке, и другие обстоятельства, которые могут быть определены Сторонами Договора как непреодолимая сила для надлежащего исполнения обязательств.

7.2. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить об этом другую Сторону не позднее 7 (семь) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств.

7.3. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств не дает права ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по Договору на наступление форс-мажорных обстоятельств.

7.4. Сторона, лишенная права ссылаться на наступление форс-мажорных обстоятельств, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

8.1. Все споры и обязательства, вытекающие из настоящего Договора между сторонами, включая исполнение, изменение, расторжение и прекращение договора, а также последствия его неисполнения, подлежат рассмотрению в соответствующем суде по месту нахождения Микрофинансовой организации либо в Учтепинском межрайонном суде, на русском языке, без составления протокола судебного заседания. Право выбора суда остается за истцом. Кроме того, в случаях, предусмотренных законом, взыскание заложенного имущества может быть осуществлено в бесспорном порядке на основании нотариального исполнительного надписи.

8.2. Погашение Заемщиком просроченной задолженности по микрозайму после обращения МФО в судебные органы, не лишает МФО права на досрочное взыскание задолженности по микрозайму, в том числе путем обращения взыскания на заложенное имущество и/или обращения в страховую компанию.

9. СРОКИ И УСЛОВИЯ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий договор вступает в силу после подписания его Сторонами.

9.2. Действие Договора завершается датой полного погашения микрозайма, уплаты начисленных процентов, пени и других денежных обязательств Заемщиком.

9.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменном виде путем подписания обеими Сторонами дополнительного соглашения за исключением случаев, оговоренных настоящим Договором.

10. ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ.

10.1. Заключая настоящий договор, Заемщик дает МФО согласие на смешанную обработку его персональных данных в любых целях, включая Ф.И.О, Паспортные данные (в т.ч. номер паспорта, дата и место выдачи, адрес прописки и т.д.); контактные данные (в т.ч. номер телефона, e-mail, почтовый адрес и т.д.); ИНН, прочие данные соответствующие целям данного договора.

10.2. Согласие дается, в том числе на совершение следующих действий с персональными данными: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение в случаях и в объеме, предусмотренных законодательством Республики Узбекистан, в том числе предоставление в государственные органы и иные организации, обезличивание, передача, отчуждение, продажа, блокирование, уничтожение персональных данных.

10.3. Заемщик также даёт согласие МФО предоставлять полученную в рамках настоящего договора информацию кредитному бюро и залоговому реестру, скоринговой компании, оператору сотовой связи, страховой компании, изготовителям и распространителям рекламы, а также иным партнерам МФО.

10.4. МФО гарантирует Заемщику принятие всех необходимых мер по обеспечению конфиденциальности персональных данных Заемщика в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством Республики Узбекистан о персональных данных.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1. После вступления в силу настоящего договора вся переписка или договоренности, касающиеся взаимоотношений, затрагивающих настоящий договор, утрачивают свою силу.

11.2. Вся переписка и уведомления, касающиеся исполнения, изменения и расторжения настоящего договора, направляются по почтовым адресам Сторон, указанным в заключительном разделе настоящего договора.

11.3. В случае изменения имени (наименования), места прописки, места фактического проживания, адреса (местонахождения), банковских реквизитов и других данных, необходимых для исполнения настоящего договора, каждая из Сторон обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты таких изменений в письменной форме сообщить другой Стороне о произошедших изменениях.

11.4. Совершая настоящую сделку, Заемщик в полной мере понимает значимость и осознаёт юридические последствия её заключения, в связи с чем подтверждает, что при заключении Договора не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств (кабальности).

11.5. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.

11.6. Заемщик не может передавать свои обязательства или права третьим лицам без предварительного письменного согласия МФО.

11.7. Настоящий Договор составлен по волеизъявлению Сторон на русском языке в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«Заемщик»

**МЧЖ «CASH U MIKROMOLIYA
TASHKILOTI»**

Адрес: Тошкент шаҳар, Олмазор тумани,
Сағбон 30 берк кўча, 9 уй
р/с: №20216000905068367006

МФО: №01033 в АЖ «ANORBANK»

ИНН: 306365973

Тел: (78) 113 31 11

(91) 162 31 11

Адрес: _____

паспорт серии _____,

_____ ИВ
томонидан __.__.20__ йилда берилган

Тел: _____

Ижрочи директор

О. Х. Юлдашев _____
